

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU USŁUGI**

### **Nadzór inwestorski dla inwestycji pn :**

Budowa obwodnic Podłęża i Niepołomic w nowym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 964 stanowiących połączenie Niepołomickiej Strefy Inwestycyjnej z siecią dróg międzynarodowych – Etap 2 Budowa obwodnicy Niepołomic, ODCINEK 3: OBWODNICA NIEPOŁOMIC na odcinku od wylotu skrzyżowania ulic Kwiatkowskiego i Diesla do skrzyżowania z DK 75

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych w zakresie sieci kanalizacji deszczowej wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa - w tym Prawa Budowlanego,

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Zadanie obejmuje nadzór inwestorski nad robotami w charakterze inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci kanalizacji deszczowej. Wykonawca usługi musi zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego w ramach zamówienia zgodnie z prawem polskim w szczególności z ustawą Prawo Budowlane i PZP.

Zamawiający wymaga aby Kontrakt był realizowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego spełniającego warunki zawarte w prawie budowlanym, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W zakresie nadzoru, jaki ma być świadczony w ramach niniejszego zamówienia, Wykonawca ma zapewnić płynne wdrożenie Kontraktu na roboty branżowe, terminowy odbiór robót branżowych wraz z przygotowaniem wniosku w zakresie robót branżowych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Usługami jakie mają być świadczone w ramach niniejszej umowy jest nadzór inwestorski zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Pełnienie czynności inspektora nadzoru, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do niej, zgłoszeniem, zgodą właściwego organu na prowadzenie robót, Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokumentacją projektową oraz pozyskanymi decyzjami w zakresie zamówienia zgodnym ze wzorem umowy z Wykonawcą robót.

Wykonawca winien zapewnić nadzór w zakresie sieci kanalizacji deszczowej.

Załączona dokumentacja jest dokumentacją budowlaną i wykonawczą.

**W zakresie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla wszystkich branż jest:**

- 1) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w zakresie sieci kanalizacji deszczowej wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych w zakresie i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi – w okresie realizacji inwestycji,
- 2) uczestniczenie w kontrolach budowy i odbiorach, w tym w odbiorach robót związanych z budową i przebudową kanalizacji deszczowej oraz w przekazaniu przebudowanych sieci i urządzeń ich Zarządcom/Właścicielom,
- 3) opiniowanie skarg i wniosków związanych z realizacją inwestycji kierowanych przez społeczność lokalną i władze terenowe,
- 4) przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym;
- 5) wnioskowanie do Zamawiającego o przeprowadzenie badań kontrolnych przez laboratorium Zamawiającego,
- 6) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów rzeczowo-finansowych, PZJ, BIOZ, w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- 7) egzekwowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP,
- 8) kontrolowanie oznakowania i organizacji ruchu w trakcie trwania robót, w razie konieczności wnioskowanie o wprowadzenie zmian,
- 9) nadzorowanie pomiarów, badań materiałów i robót na terenie budowy i w miejscach wyprodukowania, zgodnie z ST,
- 10) przekazywanie informacji o wykrytych wadach w robotach oraz poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę robót, a także ustalenie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 11) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych i radach budowy (co najmniej 1 raz w miesiącu) oraz egzekwowanie realizacji podjętych na naradach ustaleń,
- 12) składanie comiesięcznych raportów z postępu prac związanych z budową kanalizacji deszczowej wraz z dokumentacją fotograficzną (w szczególności odebranych robót zanikających) oraz informacją na temat złożonych wniosków materiałowych i kart nadzoru autorskiego

- 13) stałe monitorowanie, prowadzenie i rozstrzyganie spraw związanych z właściwym wykonaniem robót i przygotowaniem dokumentów przez Wykonawcę,
- 14) kontrolowanie obmiarów robót i rozliczeń finansowych do faktur przejściowych,
- 15) kontrolowanie zatrudnionych na budowie podwykonawców, niedopuszczenie do realizacji robót przez podwykonawców niezaakceptowanych przez Zamawiającego
- 16) sprawdzenie materiałów branżowych zawartych we wniosku o użytkowanie oraz w operacie kolaudacyjnym
- 17) sprawdzania prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.
- 18) uzyskiwania od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 19) współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym, informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.
- 20) sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenia robót, na każdym etapie robót, opatrzonej datą i opisem, która będzie przekazana Zamawiającemu.
- 21) Współpraca z Zamawiającym mając zawsze na względzie pomyślne ukończenie Kontraktu w sposób poprawny jakościowo, w przewidzianych terminach i budżecie.
- 22) Wykonywanie wszystkich czynności technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją robót branżowych.

## **OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonawca zadania odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami

## **WARUNKI JAKIE WINIEN SPEŁNIAĆ WYKONAWCA:**

Inspektor nadzoru powinien posiadać uprawnienia do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych lub w specjalności drogowej, z doświadczeniem w sprawowaniu funkcji inspektora nadzoru branży kanalizacyjnej lub drogowej przy realizacji co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, rozbudowie lub przebudowie sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej.

## **CZAS PRACY W OKRESIE PROWADZENIA NADZORU**

Nadzór stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót. Uczestnictwo w naradach budowy.

## **TERMIN WYKONANIA ZADANIA**

Do dnia 26.04.2025r.

W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót z uwagi m.in. na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonych w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia zamówień dodatkowych uzupełniających lub innych zamówień powiązanych niezbędnych do prawidłowego wykonania nadzorowanych robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji nadzorowanych robót, czy też wystąpienia innych okoliczności powodujących wydłużenie terminu określonego wyżej, Wykonawca zobowiązany jest nadal sprawować nadzór inwestycyjny do czasu zakończenia przez Wykonawcę robót budowlanych nadzorowanego zadania inwestycyjnego i ich odbioru końcowego i nie przysługują mu z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.

## **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

Odbiór prac związanych z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci kanalizacji deszczowej zadania pn. Nadzór inwestorski dla inwestycji pn.: Budowa obwodnic Podłęża i Niepołomic w nowym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 964 stanowiących połączenie Niepołomickiej Strefy Inwestycyjnej z siecią dróg międzynarodowych – Etap 2 Budowa obwodnicy Niepołomic, ODCINEK 3: OBWODNICA NIEPOŁOMIC na odcinku od wylotu skrzyżowania ulic Kwiatkowskiego i Diesla do skrzyżowania z DK 75

## **PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Należne wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób: płatność po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zarządcę sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, na podstawie faktury końcowej lub rachunku oraz protokołu odbioru nadzorowanych robót.

## **KONTROLA I ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w umowie na wykonanie przedmiotowych usług ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania. Kontrola jakości i terminowości usług wykonanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie obejmować:

- kontrole zgodności ze Specyfikacjami Technicznymi robót wykonywanych (Zamawiający może zlecić badania kontrolne) oraz poprzez żądanie dodatkowych wyjaśnień i sprawdzeń w przypadku zaistniałych wątpliwości po stronie Zamawiającego.

Sporządziła:

Anna Piszczek

DI-1

Zatwierdził:

Z-ca Dyrektora  
ds. Inwestycji  
mgr inż. Robert Górecki

