



Znak sprawy:
WI-VI.7820.1.20.2022.AL

Decyzja Nr 7/2023

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11i, art. 12 ust. 1÷4, art. 16 ust. 2 oraz art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2022.176 ze zm.) - zwanej dalej *specustawą* oraz art. 74 i art. 75 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2022.2556) oraz art. 104 i art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2022.2000 ze zm.) – **po rozpatrzeniu wniosku** z 31 października 2022 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 9 listopada 2022 r.) skorygowanego i uzupełnionego 9 stycznia 2023 r., oraz 15 marca 2023 r., złożonego przez pełnomocnika reprezentującego inwestora Burmistrza Miasta i Gminy Czarny Dunajec¹, działającego na podstawie porozumienia zawartego z Zarządem Województwa Małopolskiego, **o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**, pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy G nr 957 odc. Czarny Dunajec-Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40 – budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec”,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy G nr 957 odc. Czarny Dunajec-Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40 – budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec”.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji **na terenie województwa małopolskiego**, w powiecie nowotarskim, w gminie Czarny Dunajec, w mieście **Czarny Dunajec** na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

- a) **między liniami rozgraniczającymi teren rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 957**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 *specustawy* (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):
- jednostka ewidencyjna: 121103 2 Czarny Dunajec, obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec:
345/2 (345), 344/2 (344), 341/4 (341/2), 340/4 (340/2), 337/2 (337), 336/2 (336), 332/2 (332), 331/4 (331/2), 328/2 (328), 327/2 (327), 324/2 (324), 323/2 (323), 311/6 (311/1), 311/4 (311/2), 310/2 (310), 302/2 (302), 301/4 (301/2), 298/4 (298/2), 297/2 (297), 294/2 (294), 293/2 (293), 292/4 (292/2), 285/4 (285/2), 275/4 (275/2), 400/54 (400/40), 400/52 (400/39), 400/50 (400/38), oraz na części działki nr 399/4;
- b) **w terenie objętym obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu**, zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt. 8 lit. e *specustawy*²:

¹ Od 1.01.2023 r. na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z 29 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz nadania niektórym miejscowościom statusu miast (Dz.U.2022.1597) miejscowość Czarny Dunajec uzyskała status miasta



- jednostka ewidencyjna 121103 2 Czarny Dunajec, obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec na części działek nr: 400/49 (400/38), 400/53 (400/40), 285/3 (285/2), 292/3 (292/2), 293/1 (293), 294/1 (294), 297/1 (297), 298/3 (298/2), 302/1 (302), 310/1 (310), 311/3 (311/2);

c) w terenie objętym obowiązkiem i terminem rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c specustawy²:

- jednostka ewidencyjna 121103 2 Czarny Dunajec, obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec na części działek nr: 400/49 (400/38), 400/53 (400/40), 285/3 (285/2), 292/3 (292/2), 293/1 (293), 294/1 (294), 297/1 (297), 298/3 (298/2), 302/1 (302), 310/1 (310), 311/3 (311/2);

² w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i posiada dotychczasowe przeznaczenie, w nawiasie podano numer działki przed podziałem.

zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji.

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości, zgodnie z Załącznikiem Nr 2,**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, będący Załącznikiem Nr 3,**
- **nakładam na Inwestora nw. obowiązki:**
 - **budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na działkach wymienionych w punkcie b) niniejszej decyzji,**
 - **rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania na działkach wymienionych w punkcie c) niniejszej decyzji,**
- **zezwalam na wykonanie ww. obowiązków, o których mowa w ww. punktach b - c i jednocześnie określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, o których mowa w ww. punktach b i c niniejszej decyzji,**
- **określam termin odpowiednio wydania nieruchomości na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,**
- **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.** Decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zobowiązuje m.in. do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią nw. załączniki:

Załącznik Nr 1 – zawierający mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, składającą się z 2 arkuszy, opisanych odpowiednio jako **Załącznik Nr 1/1 i 1/2.**

Załącznik Nr 2 – zawierający 27 map z projektami podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych, położonych w powiecie nowotarskim, wpisanych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Nowotarskiego, opisanych odpowiednio jako: **Załącznik Nr 2/1 - 2/27.**

Załącznik Nr 3 – zawierający projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany, załączniki w tym opinie, uzgodnienia, informację BIOZ, opinię geotechniczną opracowany w październiku 2022 r. i uzupełniony w lutym 2023 r.

Załącznik Nr 4 – zawierający wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy G nr 957 odc. Czarny Dunajec-Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40 – budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec – zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów sporządzonymi przez Starostę Nowotarskiego.*

Szczegółowe ustalenia i warunki niezbędne dla realizacji ww. inwestycji.

I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa odcinka drogi wojewódzkiej nr 957 klasy G na terenie województwa małopolskiego, w powiecie nowotarskim w gminie Czarny Dunajec, w mieście Czarny Dunajec. Przedsięwzięcie obejmuje budowę chodnika lewostronnego wraz z odwodnieniem na odcinku od km 0+074,00 do km 0+741,40 drogi wojewódzkiej nr 957 o łącznej długości 667,40 m.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje m.in.:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 957 klasy G w zakresie rozbudowy jezdni do szerokości 7,00 m (2 x 3,50 m) i nawierzchni z betonu asfaltowego na odcinku w km 0+074,0 – 0+741,4, rozbudowę poboczy, budowę skarp drogowych,
- budowę chodnika lewostronnego,
- przebudowę zjazdów,
- rozbudowę zatok autobusowych,
- budowę infrastruktury technicznej w zakresie elementów wyposażenia technicznego drogi-kanalizacja deszczowa i sieć oświetlenia ulicznego,
- przebudowę sieci uzbrojenia terenu (m.in. sieć teletechniczna i elektroenergetyczna), w zakresie usunięcia kolizji z projektowanymi elementami drogi,
- rozbiórkę ogrodzeń,
- rozbiórkę rowu drogowego lewostronnego,
- przeniesienie krzyża do granicy pasa drogowego.

Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego wraz z wyszczególnieniem robót budowlanych zamieszczono w opisie projektu zagospodarowania terenu, który znajduje się w Załączniku Nr 3 do niniejszej decyzji.

Dla potrzeb projektowanej inwestycji do wycinki przeznaczono drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją w ilości: 20 drzew i krzewów o łącznej powierzchni 12 m².

Wycinka drzew i krzewów będzie realizowana zgodnie z wykazem zieleni przeznaczonej do wycinki oraz z częścią graficzną projektu zagospodarowania terenu.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Droga wojewódzka nr 957 położona jest w południowo-zachodniej części województwa małopolskiego i łączy Białkę koło Makowa Podhalańskiego z Nowym Targiem. Droga

wojewódzka nr 957 jest ważnym elementem regionalnego systemu transportowego Podhala. Stanowi ona ważne połączenie komunikacyjne dróg prowadzących do przejść granicznych oraz atrakcyjnych terenów turystycznych zlokalizowanych na południu regionu.

Odcinek drogi wojewódzkiej nr 957 objęty opracowaniem ma długość około 670 m i zaczyna się 74 m za skrzyżowaniem drogi wojewódzkiej nr 957 z drogą powiatową nr 1659K Maruszyna-Ludźmierz- Czarny Dunajec w km 0+074,00, a kończy w km 0+741,40 drogi wojewódzkiej nr 957 na wysokości ostatnich zabudowań (w kierunku Nowego Targu). Na przedmiotowym odcinku droga wojewódzka ma przekrój mieszany drogowy i półliczny.

Na odcinku rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nie występują skrzyżowania z innymi drogami publicznymi.

Droga wojewódzka nr 957 (na odcinku objętym planowaną inwestycją) nie znajduje się w transeuropejskiej sieci transportowej TENT-T.

III. Określenie linii rozgraniczających teren oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Linie rozgraniczające teren, określają powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji i **zostały uwidocznione w Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji, tj. na mapie przedstawiającej proponowany przebieg ww. drogi w skali 1:500.

Linie rozgraniczające teren inwestycji opisane i pokazane na ww. załączniku, wyznaczają jednocześnie granice pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

- **między liniami rozgraniczającymi teren rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 957** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna: 121103 2 Czarny Dunajec, obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec:

345/2 (345), 344/2 (344), 341/4 (341/2), 340/4 (340/2), 337/2 (337), 336/2 (336), 332/2 (332), 331/4 (331/2), 328/2 (328), 327/2 (327), 324/2 (324), 323/2 (323), 311/6 (311/1), 311/4 (311/2), 310/2 (310), 302/2 (302), 301/4 (301/2), 298/4 (298/2), 297/2 (297), 294/2 (294), 293/2 (293), 292/4 (292/2), 285/4 (285/2), 275/4 (275/2), 400/54 (400/40), 400/52 (400/39), 400/50 (400/38), oraz na części działki nr 399/4,

które, zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji, za wyjątkiem działki nr: 399/4 jednostka ewidencyjna: 121103_2 Czarny Dunajec, obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec, która jest już własnością Województwa Małopolskiego.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana w przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje ww. przedsięwzięć zostały określone w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oraz mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z ww. art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wymagana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz zgodnie z art. 59 ust. 2 ww. ustawy przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000, a także nie oddziałuje na ten obszar.

Projektant w projekcie zagospodarowania terenu wskazał najbliższe zlokalizowane formy przyrody oraz podał informację, iż inwestycja nie koliduje z formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy *o ochronie przyrody*. Projektant podkreślił, że w związku z brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na gatunki i siedliska stanowiące przedmiot ochrony nw. obszarów nie jest konieczne podejmowanie działań mających na celu zapewnienie spójności i właściwego funkcjonowania sieci tych obszarów. Wskazał, że najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są od inwestycji w odległości:

- Torfowiska Orawsko-Nowotarskie PLC120003 – 1,39 km,
- Tatry PLC 120001 – 17,42 km,
- Gorce PLB 120001 – 17,75 km.

Ponadto lokalizacja inwestycji w odniesieniu do innych obszarów chronionych wynosi:

- Gorczański Park Narodowy – 17,74 km,
- Babiogórski Park Narodowy – 16,18 km,
- Tatrzański Park Narodowy – 16,37 km,
- Rezerwat Przyrody Skalka Rogoźnicka – 5,74 km,
- Rezerwat Przyrody Bór na Czerwonym – 11,08 km.

Zakres inwestycji znajduje się w obszarze Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dn. 27.02.2012 r. w tej sprawie. Niniejsza inwestycja, jako przedsięwzięcie niezakwalifikowane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie jest objęta zakazem realizacji na terenie Obszaru.

Warunki ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, wynikające z przepisu art. 74 i art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, dotyczące oszczędnego korzystania z terenu, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń wód opadowych do gleby lub ziemi, zostały uwzględnione przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym (stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji) w poniżej opisany sposób. Prace budowlane będą realizowane uwzględniając ochronę środowiska poprzez między innymi:

- ograniczenie do minimum prac sprzętu budowlanego, trasy przejazdu sprzętu budowlanego zostaną wyznaczone w miejscach o możliwie najniższych walorach przyrodniczych. Roboty ziemne i ruchy pojazdów zostaną ograniczone tylko do niezbędnych. Zaburzenia środowiskowe w aspekcie przekształceń powierzchni ziemi będą miały charakter przejściowy, do czasu zakończenia prac budowlanych,
- gromadzenie zdjętej warstwy humusu w przypadku konieczności powtórnego jego wykorzystania,
- minimalizacja okresu utrzymania otwartych wykopów,
- odizolowanie zaplecza budowy od gruntu i wód gruntowych. Prace wykonywane będą urządzeniami i maszynami posiadającymi szczelne układy napędowe i hydrauliczne, celem nie dopuszczenia do skażenia terenów oraz wód substancjami ropopochodnymi. Należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie przed skażeniem i zanieczyszczeniem gleby oraz cieków przy organizacji placu budowy, miejsc magazynowania materiałów (m.in. podręcznych zapasów paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych), dróg technologicznych dla przemieszczania się pojazdów budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników budowy. Wykonawca powinien dysponować sprzętem i środkami chemicznymi potrzebnymi do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń środowiska,
- przechowywanie paliwa i substancji bitumicznych w szczelnych zbiornikach oraz magazynach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska,
- natychmiastowe i staranne przywrócenie terenu do stanu pierwotnego. Odstłonięte powierzchnie gruntu zostaną obsiane roślinnością w możliwie jak najszybszym czasie, poprzez zastosowanie materiału siewnego gatunków charakterystycznych dla rejonu prowadzonych prac,
- w celu minimalizacji hałasu roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej (od godziny 6:00 do godziny 22:00), za wyjątkiem prac których przerwanie nie jest możliwe ze względów technologicznych,
- w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych zostanie ograniczona emisja niezorganizowana zanieczyszczeń pyłowych poprzez między innymi transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem,
- z uwagi na brak posadowienia na większych głębokościach nie występuje niekorzystne oddziaływanie w zakresie wpływu na warunki geologiczne i wody podziemne.

Odpady, które powstaną podczas realizacji inwestycji będą magazynowane w specjalnie wyznaczonych miejscach oraz odpowiednio segregowane, a następnie ponownie wykorzystywane lub utylizowane zgodnie z przepisami. Prowadzona będzie racjonalna i oszczędna gospodarka materiałami budowlanymi w celu zminimalizowania ilości wytwarzanych odpadów; odpady z prac rozbiórkowych i budowlanych oraz odpady opakowaniowe będą selektywnie zbierane i magazynowane, a następnie przekazywane do odzysku bądź unieszkodliwienia zgodnie z przepisami. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały odpady.

Dla projektowanej inwestycji uzyskano:

- ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 14 lipca 2022 r., znak: KR.ZUZ.3.4210.409.2022.MU o pozwoleniu wodnoprawnym.

W części opisowej projektu zagospodarowania terenu projektant opisał w jaki sposób uwzględnił wymagania i warunki określone ww. decyzji.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, w piśmie z 4 sierpnia 2022 r., znak: DNT.5183.272.2022.GN, pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję pod warunkami:

- zwrócenia szczególnej uwagi na zabytkowe obiekty. Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób aby uniknąć rozwarstwień, spękań, odchyień od pionu i poziomu obiektów zabytkowych,
- należy dopełnić wszelkich starań aby zachować budynki, obiekty kultu, w stanie istniejącym- nienaruszonym, podczas prac sprzętem ciężkim, pracach remontowo-budowlanych, robót uciążliwych należy zachować szczególną ostrożność przez możliwością: zabrudzenia, zakurzenia, zmiany struktur drewnianych elewacji budynków, zniszczeniem, dewastacją obiektów. Należy zwrócić uwagę na przydrożne kapliczki i miejsca kultu religijnego. Prace należy prowadzić ze szczególną dbałością o obiekty objęte ochroną konserwatorską, unikając nadmiernych drgań skorupy ziemskiej, mających negatywne oddziaływanie na zabytkowe budynki.

Ponadto Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, w piśmie z 8 listopada 2022 r., znak: DNT.5183.395.2022.GN uzgodnił projekt przeniesienia obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków w związku z ww. inwestycją. Jednocześnie zaznaczył, iż należy zwrócić szczególną uwagę na zabytkowy obiekt kultu religijnego oraz należy dopełnić wszelkich starań, aby zachować obiekt w stanie istniejącym - nienaruszonym, w ramach przeniesienia obiektu należy przeprowadzić prace remontowo-porządkowe obiektu.

W dokumentacji projektowej projektant odniósł się do wszystkich warunków i zaleceń określonych przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie.

Przedmiotowa inwestycja została zaopiniowana pod kątem potrzeb obronności państwa pismem nr 2147/22, znak: CWCROZ_Kr-WOZP.0732.93.2022 z 02 listopada 2022 r., Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, Ośrodka Zamiejscowego w Krakowie.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2021.2351) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich zarówno w trakcie realizacji inwestycji jak i po oddaniu jej do użytkowania. W ramach projektowanej inwestycji zapewniono: dostęp do drogi publicznej, dopływ światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Niekorzystne wpływy i uciążliwości występujące na etapie realizacji zostaną usunięte po zakończeniu robót budowlanych. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób stwarzający najmniejszą uciążliwość dla środowiska oraz z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, **stanowią linie podziału nieruchomości**.

Załącznik Nr 2, do niniejszej decyzji zawiera 27 map z projektami podziałów nieruchomości wraz z wykazami zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek położonych w powiecie nowotarskim, opracowanych przez uprawnionego geodetę Pana Bartłomieja Tylkę nr upr. 22754, wpisanych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Nowotarskiego 10 sierpnia 2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.1211.2022.5154, opisane jako: **2/1 - 2/27**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podziały nw. działek ewidencyjnych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji (wzdłuż linii rozgraniczających teren pokazanych na **Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji**):

DZIAŁKI OBJĘTE PODZIAŁEM NIERUCHOMOŚCI

Lp	Określenie położenia	Stan dotychczasowy		Stan projektowany		
		nr działki	pow. [ha]	nr działki	pow. [ha]	przeznaczenie
1	121103_2.0003 Czarny Dunajec	275/2	0,3145	275/3	0,3102	dotychczasowe
				275/4	0,0043	pod drogę
2	121103_2.0003 Czarny Dunajec	285/2	0,1088	285/3	0,1061	dotychczasowe
				285/4	0,0027	pod drogę
3	121103_2.0003 Czarny Dunajec	292/2	0,0959	292/3	0,0937	dotychczasowe
				292/4	0,0022	pod drogę
4	121103_2.0003 Czarny Dunajec	293	0,2047	293/1	0,2025	dotychczasowe
				293/2	0,0022	pod drogę
5	121103_2.0003 Czarny Dunajec	294	0,2003	294/1	0,1983	dotychczasowe
				294/2	0,0020	pod drogę
6	121103_2.0003 Czarny Dunajec	297	0,1872	297/1	0,1854	dotychczasowe
				297/2	0,0018	pod drogę
7	121103_2.0003 Czarny Dunajec	298/2	0,1007	298/3	0,0989	dotychczasowe
				298/4	0,0018	pod drogę
8	121103_2.0003 Czarny Dunajec	301/2	0,0961	301/3	0,0934	dotychczasowe
				301/4	0,0027	pod drogę
9	121103_2.0003 Czarny Dunajec	302	0,4686	302/1	0,4611	dotychczasowe
				302/2	0,0075	pod drogę
10	121103_2.0003 Czarny Dunajec	310	0,4512	310/1	0,4432	dotychczasowe
				310/2	0,0080	pod drogę
11	121103_2.0003 Czarny Dunajec	311/1	0,8039	311/5	0,8005	dotychczasowe
				311/6	0,0034	pod drogę
12	121103_2.0003 Czarny Dunajec	311/2	0,2550	311/3	0,2474	dotychczasowe
				311/4	0,0076	pod drogę
13	121103_2.0003 Czarny Dunajec	323	0,1799	323/1	0,1774	dotychczasowe
				323/2	0,0025	pod drogę

14	121103_2.0003 Czarny Dunajec	324	0,1846	324/1	0,1808	dotychczasowe
				324/2	0,0038	pod drogę
15	121103_2.0003 Czarny Dunajec	327	0,1908	327/1	0,1854	dotychczasowe
				327/2	0,0054	pod drogę
16	121103_2.0003 Czarny Dunajec	328	0,5350	328/1	0,5222	dotychczasowe
				328/2	0,0128	pod drogę
17	121103_2.0003 Czarny Dunajec	331/2	0,1791	331/3	0,1756	dotychczasowe
				331/4	0,0035	pod drogę
18	121103_2.0003 Czarny Dunajec	332	0,0703	332/1	0,0671	dotychczasowe
				332/2	0,0032	pod drogę
19	121103_2.0003 Czarny Dunajec	336	0,2541	336/1	0,2522	dotychczasowe
				336/2	0,0019	pod drogę
20	121103_2.0003 Czarny Dunajec	337	0,1003	337/1	0,0995	dotychczasowe
				337/2	0,0008	pod drogę
21	121103_2.0003 Czarny Dunajec	340/2	0,0593	340/3	0,0587	dotychczasowe
				340/4	0,0006	pod drogę
22	121103_2.0003 Czarny Dunajec	341/2	0,1247	341/3	0,1236	dotychczasowe
				341/4	0,0011	pod drogę
23	121103_2.0003 Czarny Dunajec	344	0,2092	344/1	0,2082	dotychczasowe
				344/2	0,0010	pod drogę
24	121103_2.0003 Czarny Dunajec	345	0,2030	345/1	0,2023	dotychczasowe
				345/2	0,0007	pod drogę
25	121103_2.0003 Czarny Dunajec	400/38	0,5576	400/49	0,5381	dotychczasowe
				400/50	0,0195	pod drogę
26	121103_2.0003 Czarny Dunajec	400/39	0,0289	400/51	0,0260	dotychczasowe
				400/52	0,0029	pod drogę
27	121103_2.0003 Czarny Dunajec	400/40	0,3967	400/53	0,3704	dotychczasowe
				400/54	0,0263	pod drogę

W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziałów nieruchomości, ww. działki ewidencyjne, przeznaczone „pod drogę” i położone między liniami rozgraniczającymi teren rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 957 zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 *specustawy*, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Zgodnie z art. 12 ust. 7 *specustawy*, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości przejmowane na rzecz Województwa

Małopolskiego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, który wydaje decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za ww. nieruchomości.

VIII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlany.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany, stanowiący Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Stosownie do przepisów art. 33 i art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, elementy projektu budowlanego zostały sporządzone w trzech egzemplarzach i zawierają wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

- mgr inż. Krystian Węgrzyn – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0031/PWBD/17, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BM/0294/15,
- mgr inż. Marek Fałat – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny PDK/0193/PWOE/06, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0248/07.
- mgr inż. Grzegorz Lenartowicz – posiada uprawnienia budowlane, numer 1371/98/U, do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/3061/01,

Sprawdzający:

- mgr inż. Izabela Pisarek – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0659/PWBD/21, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0188/22,
- mgr inż. Marcin Janocha – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0050/PWOE/10, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0380/10,
- mgr inż. Witold Fircowicz – posiada uprawnienia budowlane, numer 2/93, do projektowania sieci telekomunikacyjnej i sprawdzania prawidłowości rozwiązań projektowych, kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji, sprawowania kontroli i nadzoru nad robotami w telekomunikacji, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BT/0103/14.

IX. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.

1. Określa się szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane*:

- należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP,
- w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia wymagań w zakresie ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności dotyczących ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.

2. Ustala się szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 11, pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554) na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej oraz instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci uzbrojenia terenu będących przedmiotem niniejszej decyzji,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- należy realizować przedmiotową inwestycję, zgodnie z warunkami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska określonymi w części IV pt. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska niniejszej decyzji.

3. Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w zakresie oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy *Prawo budowlane* realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: IV, XXV, XXVI.

4. Określa się termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, w tym położonych pomiędzy liniami rozgraniczającymi teren (tj. sieci uzbrojenia terenu, ogrodzeń, rowów, itd.) – zgodnie z harmonogramem wykonawcy, lecz nie później niż do 24 miesięcy od rozpoczęcia robót budowlanych.

5. Ustala się obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e *specustawy* na nw. obszarach pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej

decyzji obejmującej nw. zakres robót, który będzie obowiązywał na częściach nw. działek (w odniesieniu do działek, które uległy podziałowi wzdłuż linii rozgraniczających teren – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-1
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	400/49 (400/38)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	przebudowa sieci elektroenergetycznej w zakresie przyłącza (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234521 do budynku nr 30e		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	400/49 (400/38)	28,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-2
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	400/49 (400/38)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie kabla naziemnego od słupa nr KRT234521 do słupa nr KRT234544		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	400/49 (400/38)	25,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-3
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	311/3 (311/2)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie przyłącza (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234543 do budynku nr 27		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	311/3 (311/2)	68,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-4
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	310/1 (310)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie przyłącza (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234543 do budynku gospodarczego na dz. 310/1 (310).		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	310/1 (310)	54,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-5
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	302/1 (302)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie przyłącza (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234542 do budynku nr 31.		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	302/1 (302)	32,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-6
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	298/3 (298/2)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
	297/1 (297)		
	294/1 (294)		
	293/1 (293)		
	292/3 (292/2)		
	285/3 (285/2)		
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie budowy napowietrznego kabla niskiego napięcia od słupa nr KRT234541 do słupa nr KRT234540		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	298/3 (298/2)	11,0	m ²
	297/1 (297)	17,0	m ²
	294/1 (294)	19,0	m ²
	293/1 (293)	19,0	m ²
	292/3 (292/2)	19,0	m ²
	285/3 (285/2)	20,0	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. SIECI-7
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8e specustawy	400/53 (400/40)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	budowa sieci elektroenergetycznej w zakresie przyłącza (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234541 do bud. wagi na dz. 400/53 (400/40)		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	400/53 (400/40)	2,0	m ²

6. Określa się obowiązek i termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c ww. ustawy na nw. obszarach pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji obejmującej nw. Zakres robót, który będzie obowiązywał na częściach nw. działek (w odniesieniu do działek, które uległy podziałowi wzdłuż linii rozgraniczających teren – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. ROZB.-1
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8c) specustawy	311/3 (311/2)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	rozbiórka przyłącza sieci elektroenergetycznej od słupa nr KRT234543 do bud. nr 27		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	311/3 (311/2)	62,9	m²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. ROZB.-2
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8c) specustawy	310/1 (310)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	rozbiórka przyłącza sieci elektroenergetycznej od słupa nr KRT234543 do bud. gosp. na dz. 310/1 (310).		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	310/1 (310)	38,1	m²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. ROZB.-3
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8c) specustawy	302/1 (302)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	rozbiórka przyłącza sieci elektroenergetycznej od słupa nr KRT234542 do budynku nr 31		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	302/1 (302)	31,5	m²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. ROZB.-4
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8c) specustawy	298/3 (298/2)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
	297/1 (297)		
	294/1 (294)		
	293/1 (293)		

opis obowiązku:	292/3 (292/2)		
	285/3 (285/2)		
	rozbiórka sieci napowietrznej niskiego napięcia (kabla naziemnego) od słupa nr KRT234541 do słupa nr KRT234540.		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	298/3 (298/2)	2,5	m ²
	297/1 (297)	16,6	m ²
	294/1 (294)	18,3	m ²
	293/1 (293)	18,4	m ²
	292/3 (292/2)	18,5	m ²
	285/3 (285/2)	19,7	m ²

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi			OB. ROZB.-5
podstawa prowadzenia robót	nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewid.	obręb ewid.
art. 11f ust. 1 pkt. 8c <i>specustawy</i>	400/53 (400/40)	121103_2 Czarny Dunajec	0003 Czarny Dunajec
opis obowiązku:	Rozbiórka przyłącza sieci elektroenergetycznej od słupa nr KRT234541 do budynku wagi na dz. 400/53 (400/40).		
	nr działki	powierzchnia zajęcia dla potrzeb realizacji obowiązku	
	400/53 (400/40)	2,0	m ²

Termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania został określony powyżej w punkcie 4.

7. Zezwala się inwestorowi na wykonanie ww. obowiązków (opisanych w punktach 5 – 6) i jednocześnie określa się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości objętych ww. obowiązkami wskazanymi w powyżej w punktach 5 – 6, polegające na zobowiązaniu:

- właścicieli lub użytkowników wieczystych ww. nieruchomości do udostępnienia inwestorowi nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, rozbiórką istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu do udostępnienia każdoczesnemu właścicielowi sieci nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

Obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej.

Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Na Zarządzie Województwa Małopolskiego, jako inwestorze, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po: wykonaniu robót budowlanych związanych z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu, rozbiórką istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub

koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarny Dunajec (od 1 stycznia 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Czarny Dunajec²) działający na podstawie porozumienia znak: X/114/ZDW/20 zawartego w dniu 20 maja 2020 r. (aneksowanego znak: X/114/ZDW/21 dnia 23 marca 2021 r.) z Zarządem Województwa Małopolskiego, reprezentowany przez Pana Krystiana Węgrzyna, działającego na podstawie pełnomocnictwa z 23 marca 2021 r., znak: RB.7021.4.2021 KK, udzielonego przez Wójta Gminy Czarny Dunajec, wystąpił 31 października 2022 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 9 listopada 2022 r.), na podstawie art. 11b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy G nr 957 odc. Czarny Dunajec-Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40 – budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec”.

W ww. wniosku wystąpiono jednocześnie o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Wojewoda Małopolski pismem z 29 listopada 2022 r., znak: WI-VI.7820.1.20.2022.AL, na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, wezwał inwestora do usunięcia braków w ww. wniosku, w terminie 30 dni od daty doręczenia wezwania.

Na ww. wezwanie Wojewody Małopolskiego pełnomocnik inwestora odpowiedział pismem z 9 stycznia 2023 r. (data wpływu na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Urzędu: 9 stycznia 2023 r.), uzupełnionym 19 stycznia 2023 r. załączając skorygowany wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączniki do wniosku. Jednocześnie w związku z uzyskaniem przez miejscowość Czarny Dunajec statusu miasta, na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z 29 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz nadania niektórym miejscowościom statusu miast, pełnomocnik inwestora przedłożył aktualne pełnomocnictwo z 9 stycznia 2023 r. znak: RB.7021.4B.2021.KK wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Czarny Dunajec.

Wojewoda Małopolski przeprowadził analizę ww. wniosku wraz z jego załącznikami i stwierdził, że w świetle przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych był on kompletny.

Wniosek inwestora zawiera, wymagane art. 11d ust. 1 specustawy, materiały opisowe i załączniki graficzne, tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji,
- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi w skali 1:500,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,

² Od 1.01.2023 r. na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z 29 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz nadania niektórym miejscowościom statusu miast (Dz.U.2022.1597) miejscowość Czarny Dunajec uzyskała status miasta.

- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Małopolskiego
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- wykazy działek: położonych w liniach rozgraniczających teren rozbudowywanej drogi wojewódzkiej oraz w terenach objętych obowiązkami,
- mapy z projektami podziałów nieruchomości wraz tabelarycznym wykazem zmian gruntowych,
- projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz opinie, uzgodnienia, pozwolenia wraz z zaświadczeniami i opiniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnymi na dzień opracowania i uzupełnienia projektu, a także z opinię geotechniczną.

Wniosek inwestora zawiera także wymagane przepisami art. 11b ust. 1 specustawy, opinie, tj.:

- Uchwałę Zarządu Powiatu Nowotarskiego nr 35/VII/2022 z 26 lipca 2022 r., w której pozytywnie zaopiniowano przedmiotową inwestycję,
- pismo Wójta Gminy Czarny Dunajec, pismo z 25 lipca 2022 r., znak: RB.7012.9.2022.KL, w którym pozytywnie zaopiniowano planowane przedsięwzięcie.

Wymagane przepisami art. 11d ust. 1 pkt 8 i 9 specustawy, opinie, postanowienia, decyzje, tj.:

- pismo Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismo znak: KR.RPU.430.152.2022.KK, z 28 lipca 2022 r., informujące o braku uwag do przedmiotowej inwestycji,
- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego, znak: KRA.5124.117.2022.MK z 15 lipca 2022 r., informujące, że inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych,
- pismo Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: DNT.5183.272.2022.GN, z 4 sierpnia 2022 r. zawierające pozytywną opinię przedsięwzięcia,
- pismo Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: DNT.5183.395.2022.GN, z 8 listopada 2022 r. zawierające pozytywną opinię dotyczącą przeniesienia obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków,
- Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, Ośrodka Zamiejscowego w Krakowie, pismo nr 2147/22, znak: CWCROZ_Kr-WOZP.0732.93.2022 z 2 listopada 2022 r., zawierające pozytywną opinię dla przedmiotowej inwestycji,

oraz

- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 5 stycznia 2023 r., że przedmiotowa inwestycja w całości zlokalizowana jest poza obszarem zlokalizowanym w miejscowościach uzdrowiskowych,
- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 5 stycznia 2023 r., że przedmiotowa inwestycja nie wkracza w grunty leśne będące własnością Skarbu Państwa,
- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 5 stycznia 2023 r., że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy linii kolejowych (nie ma w swym zakresie skrzyżowań czy zbliżeń do linii kolejowej),
- kartę ze strony BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, zawierającą potwierdzenie pozyskania opinii wymaganej zgodnie z przepisem art. 11b ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* od Zarządu Województwa Małopolskiego dla przedmiotowej inwestycji w trybie milczącej zgody,
- pismo Zastępcy Dyrektora ds. Inwestycji Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie z 2 stycznia 2023 r., znak: ZDW/PW/2023/23/DI-2JTR, DI-2-650-957-53h/21-23

oświadczające o nie ubieganie się o dofinansowanie w sprawie powyższego zamierzania budowlanego z budżetu Unii Europejskiej.

Wojewoda Małopolski po analizie przedłożonego wniosku oraz doprowadzeniu do jego kompletności wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej oraz wydał 7 lutego 2023 r. postanowienie znak: WI-VI.7820.1.20.2022.AL, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, w którym nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie 30 dni od daty doręczenia postanowienia.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji i wydaniem ww. postanowienia oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez Inwestora, a także ewentualnego wniesienia uwag i zastrzeżeń, Wojewoda Małopolski zawiadomił pismem z 7 lutego 2023 r. znak: WI-VI.7820.1.20.2022.AL wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie niniejszej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń urzędowych w:

- Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie od 8 lutego 2023 r. do 22 lutego 2023 r.,
 - Urzędzie Miasta i Gminy Czarny Dunajec od 8 lutego 2023 r. do 21 lutego 2023 r.,
- oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej:
- Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie od 8 lutego 2023 r. do 23 lutego 2023 r.,
 - Urzędzie Miasta i Gminy Czarny Dunajec od 8 lutego 2023 r. do 21 lutego 2023 r.,
- a także w prasie lokalnej:
- „Gazecie Krakowskiej” w wydaniu z 10 lutego 2023 r. (dowody w aktach sprawy).

Pełnomocnik Inwestora w piśmie z 15 marca 2023 r., (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 15 marca 2023 r.), odpowiedział na postanowienie z 7 lutego 2023 r. znak: WI-VI.7820.1.20.2022.AL wydane na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*. Pełnomocnik Inwestora uzupełnił elementy projektu budowlanego.

Po przeprowadzeniu analizy materiału dowodowego, na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej organ stwierdził, iż wskazane w elementach projektu budowlanego nieprawidłowości, wymienione w ww. postanowieniu zostały usunięte.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany posiada wymagane decyzje, opinie, postanowienia i uzgodnienia, warunki techniczne oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Zgodnie z informacją zawartą w opisie projektu oraz w oświadczeniu projektantów i sprawdzających, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, opracowany w październiku 2022 r. i uzupełniony w lutym 2023 r. został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymujące się, aktualnymi na dzień opracowania oraz uzupełnienia projektu, zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana w przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje ww. przedsięwzięć zostały określone w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, oraz zgodnie z art. 59 ww. ustawy przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Warunki ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, wynikające z przepisu art. 74 i art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, dotyczące oszczędnego korzystania z terenu, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń wód opadowych do gleby lub ziemi, zostały uwzględnione. W opisie projektu zagospodarowania terenu projektant przedstawił sposób uwzględnienia warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska. Warunki te zostały opisane m.in. w punkcie IV niniejszej decyzji, pn. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Projektant w projekcie zagospodarowania terenu wskazał najbliższe zlokalizowane formy przyrody oraz podał informację, iż inwestycja nie koliduje z formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy *o ochronie przyrody*. Wskazał także, że w związku z brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na gatunki i siedliska stanowiące przedmiot ochrony nw. obszarów nie jest konieczne podejmowanie działań mających na celu zapewnienie spójności i właściwego funkcjonowania sieci tych obszarów.

Zgodnie z art. 96 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ podczas prowadzonego postępowania rozważył czy przedmiotowe przedsięwzięcie, inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. W świetle zgromadzonego materiału organ stwierdził, że planowana inwestycja znajduje się poza formami ochrony przyrody Obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 i nie będzie na nie oddziaływała.

W trakcie realizacji robót budowlanych na wykonawcy robót spoczywają obowiązki wymienione w niniejszej decyzji.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Podczas postępowania administracyjnego żadna strona nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek inwestora, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

W uzasadnieniu wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pełnomocnik inwestora wskazał na występowanie ważnego interesu społecznego i gospodarczego.

Jako argument dla występowania interesu społecznego pełnomocnik wskazał, że przedmiotowa inwestycja wpłynie znacząco na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego. Znacznie zwiększy bezpieczeństwo uczestników ruchu (zarówno kierowców, jak i pieszych) oraz poprawi komfort jazdy, a przede wszystkim zabezpieczy niechronionych uczestników ruchu. Szybka realizacja i wdrożenie przedmiotowego projektu pozwoli na ochronę zdrowia i życia ludzkiego poprzez:

- budowa chodnika wpłynie na bezpieczeństwo ruchu pieszych poprzez separację i wyodrębnienie części drogi służącej wyłącznie komunikacji pieszej w obszarze zabudowanym miasta Czarny Dunajec przez który droga wojewódzka 957 przebiega jednocześnie eliminując ruch pieszych z pobocza drogowego;
- organizacja zatok autobusowych pozwoli na bezpieczne zatrzymywanie się pojazdów komunikacji zbiorowej, a dobudowa chodników zapewni ciągłość komunikacyjną pieszych i usprawni ruch pasażerów;
- dzięki budowie kanalizacji deszczowej wody opadowe i roztopowe z powierzchni jezdni i chodników będą w sposób sprawny i zorganizowany odprowadzane do odbiorników co uniemożliwi niekontrolowany spływ tych wód na obszar sąsiadujący z drogą;
- dzięki wykonaniu nowej nawierzchni mieszkańcy i użytkownicy dróg odczują znaczącą poprawę w zakresie klimatu akustycznego oraz emisji drgań;
- budowa oświetlenia poprawi jakość podróżowania w okresach mroku i nocy oraz wpłynie na dostrzegalność miejsca przekraczania jezdni przez pieszych przez co zwiększy bezpieczeństwo uczestników drogi jak i poczucie bezpieczeństwa mieszkańców;
- w sposób znaczący poprawi stan istniejący i zapewni właściwe parametry przedmiotowej drogi co bezpośrednio przełoży się na funkcje użytkowe drogi oraz wpłynie na ogólne bezpieczeństwo jej użytkowników.

Jako argument dla występowania interesu gospodarczego pełnomocnik wyjaśnił, że planowana inwestycja objęta jest programem dofinansowania z Funduszu Inwestycji Samorządowych realizowanego wspólnie przez Województwo Małopolskie we współpracy z niższymi jednostkami samorządu terytorialnego (tu: Gminę Czarny Dunajec) przy współfinansowaniu środkami budżetu państwa. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na natychmiastowe przystąpienie do realizacji planowanej inwestycji w ramach zabezpieczonych środków finansowych oraz umożliwi jej realizację na lata 2023 i 2024.

Rozpatrując wniosek pod kątem wymienionych wyżej argumentów inwestora, uzasadniających nadanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał, że przesłanka do nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniona interesem społecznym i gospodarczym jest wystarczająca.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Wniosek inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie przepisów ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*. Rozpatrując przedmiotowy wniosek, stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Wojewody Małopolskiego na adres: ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Doręczenie ww. decyzji uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu ww. decyzji, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Małopolskiego


Magdalena Salawa
Zastępca Kierownika Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pan Krystian Węgrzyn – pełnomocnik inwestora [1 egzemplarz decyzji (z kompletem załączników) oraz 1 egzemplarz decyzji (treść) do przedłożenia w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych, w celu ujawnienia zmian wynikających z niniejszej decyzji].
2. Starostwo Powiatowe w Nowym Targu, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ – (1 egzemplarz decyzji + załącznik nr 1, 2, 4) – w terminie 14 dni od dnia, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, zgodnie z art. 23 ustawy z 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.
3. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie, ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków (1 egzemplarz decyzji + załącznik Nr 3) – bezzwłocznie w związku z art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy *Prawo budowlane*.
4. Aa./WI-VI.7820.1.20.2022.AL/

Otrzymują do wiadomości:

1. Wojewoda Małopolski – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, w miejscu (tekst decyzji w EZD).

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.

CELE PROJEKTU

skala 1:500

wys. w skali 1:500 oraz

przebiegu przestrzennego

przebiegu w kolorach brzo

ostało określone z wymaga

nia budynków usytuowanyc

z innych obiektów budowlan

lek przedmiotowych

o charakter projektowane

bez chodnika

chodnika

ka - skosy

chodnik

chodnika

ka - wyłukowania

ów na granicy

onym zadaniem inwestycyjnym

drogi wojewódzkiej na

5,0 - OR150 km D+074,30

tworzenie):

bet. asfaltowy)

ona (kruszywa)

brukowej

OZNACZENIA DLA MAPY Z PROPONOWANYM PRZEBIEGIEM DROGI: ---

istniejący pas drogowy

granica działki ewidencyjnej

linia podziału działki ewidencyjnej

na podst. ustawy o ZRID pod proj. pas drogowy

4539/1

4539

oznaczenie działki ewidencyjnej
podlegającej podziałowi na podst. ustawy o ZRID
(kolorem czerwonym oznaczono nowe
numery działek powstałych po podziale)

pas dr.

projektowane granice pasa drogowego
= linie rozgraniczające teren wg. ustawy o ZRID

oznaczenia obowiązków wynikających z ustawy o ZRID:

OB.
ROZB.



obszar objęty obowiązkiem:
rozbiórki istniejących obiektów budowlanych
nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
(na podst. art. 11f ust. 1 pkt. 8c ustawy o ZRID)

OB.
SIECI



obszar objęty obowiązkiem:
budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu
(na podst. art. 11f ust. 1 pkt. 8e ustawy o ZRID)

UWAGA:

Opis szczegółowy każdego z obowiązków oznaczonego
symbolem literowo-numerycznym znajduje się we wniosku o ZRID

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Z up. Wojewody Małopolski

Magdalena Sala

Zastępca Kierownika
w Wydziale Infrastr.

Załącznik nr 1/1

do decyzji Nr 7/2023

znak WI-N.7820.1.20.2022.AL

z dnia 2023-03-31

POŚWIADCZA SIĘ ZA ZGODNOŚĆ
KOPII MAPY DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
Z ORYGINAŁEM

dn. 05.01.2023

mgr inż. Bartłomiej Tylka

GEODETA UPRAWNIONY
Numer świadectwa: 22754

KW PROJEKT

mgr inż. Krystian Węgrzyn

PROJEKTY I NADZORY W ZAKRESIE INŻYNIERII DROGOWO-MOSTOWEJ
tel. 606 720 070 adres e-mail: biuro.kwprojekt@gmail.com

WNIOSEK O ZRID

Temat
projektu:

Rozbudowa drogi wojewódzkiej
klasy „G” nr 957 odc. Czarny Dunajec - Ludźmierz
w km OR150 - 0+074,00 - 0+741,40 -
budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec

Data: 10.2022

Stadium: ZRID

Tytuł rysunku:

Mapa z proponowanym przebiegiem drogi

Nr rys.:

1.1

Skala:

1:500

Funkcja:

Tytuł; imię i nazwisko

Specjalność:

Nr uprawnień:

Podpis

Projektant:

mgr inż. Krystian Węgrzyn

inżynierska
drogowa

MAP/0031/
PWBD/17

K. Węgrzyn

LEGENDA:

ELEMENTY BUDOWLI

- przez chodnik
- chodnika
- chodnika - skosy
- z chodnik
- chodnika
- kręcenia - wykukowania
- kręców na granicy
- obrotowym zadaniem inwestycyjnym
- y drogi wojewódzkiej na
- śc 806,0 - OR150 km 0+074,30
- ścisła (odtworzenie):
- a z

- chodnik (bet. asfaltowy)
- ogrodzenie (kruszywo)
- kręcenia (kruszywo)

- wybudowanie brukowej



POWIERZCHNIE DROGI

- nowy elektroenergetyczny
- nowy (jeżeli)
- rozbiórki / demontażu / usunięcia
- nowy (chodnik)
- sieci teletechnicznej
- nowy (zadanie)
- teletechniczny
- nowy (istniejący)

WYPOSAŻENIE TECHNICZNE

ANALIZACJA DESZCZÓW

- kanalizacja
- projektowana (stojący)
- projektowana (stojący)
- projektowana (stojący)
- stojące dla pieszych
- wprowadzenie
- z c

OZNACZENIA DLA MAPY Z PROPONOWANYM PRZEBIEGIEM DROGI: ---

- istniejący pas drogowy
- granica działki ewidencyjnej
- linia podziału działki ewidencyjnej na podst. ustawy o ZRID pod proj. pas drogowy
- oznaczenie działki ewidencyjnej podlegającej podziałowi na podst. ustawy o ZRID (kolorem czerwonym oznaczono nowe numery działek powstałych po podziale)
- projektowane granice pasa drogowego = linie rozgraniczające teren wg. ustawy o ZRID

oznaczenia obowiązków wynikających z ustawy o ZRID:

OB. ROZB.



obszar objęty obowiązkiem: rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (na podst. art. 11f ust. 1 pkt. 8c ustawy o ZRID)

OB. SIECI



obszar objęty obowiązkiem: budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (na podst. art. 11f ust. 1 pkt. 3e ustawy o ZRID)

UWAGA:

Opis szczegółowy każdego z obowiązków oznaczonego symbolem literowo-numerycznym znajduje się we wniosku o ZRID

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Z up. Wojewody Małopolskiego

Magdalena Sala
Zastępca Kierownika
w Wydziale Infrastr.

Załącznik nr 1/2
do decyzji Nr 71/2023
znak NI-W. 7820. 1.20. 2022. AL
z dnia 2023-03-31

POŚWIADCZA SIĘ ZA ZGODNOŚĆ
KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Z ORYGINAŁEM

dn. 05.01.2023
mgr inż. Bartłomiej Tytko

GEODETA UPRAWNIONY
Numer świadectwa: 22754

DROGA W
odc. Czarny Dunajec
odcinek 1
- droga
- prędkość
- kategoria
- grupa
- warunki

KW PROJEKT

mgr inż. Krystian Węgrzyn

PROJEKTY I NADZORY W ZAKRESIE INŻYNIERII DROGOWO-MOSTOWEJ
tel. 606 720 070 adres e-mail: biuro.kwprojekt@gmail.com

WNIOSEK O ZRID

Temat projektu:		Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy „G” nr 957 odc. Czarny Dunajec - Ludźmierz w km OR150 - 0+074,00 - 0+741,40 - budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec		Data: 10.2022
Tytuł rysunku:		Mapa z proponowanym przebiegiem drogi	Nr rys.: 1.2	Skala: 1:500
Funkcja:	Tytuł; imię i nazwisko	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis
Projektant:	mgr inż. Krystian Węgrzyn	inżynierska drogowa	MAP/0031/PWBD/17	

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Z up. Wojewody Małopolskiego

Bołacz
Magdalena Salawa
Zastępca Kierownika Oddziału
w Wydziale Infrastruktury



GEODEZJA

Bartłomiej Tyłka

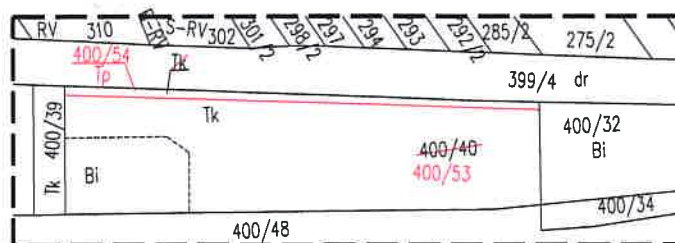
34-400 Nowy Targ

Ogródowa 73 I piętro

tel. 889 525 313

Załącznik nr 2/1
do decyzji Nr 7/2023
znak WI-VI. 7820. 1. 20. 2022. AL
z dnia 2023.-03-31
.....

Mapa ewidencji gruntów
skala 1:2000



Wykaz zmian danych ewidencyjnych dz.ewid.400/40

Stan stary						Stan nowy					
Numer			Rodzaj użytków gruntowych	Pow.		Numer			Rodzaj użytków gruntowych	Pow.	
KW	Rej. Grunt.	nr działki		ha	m ²	KW	Rej. Grunt.	Działki		ha	m ²
NSIT/00075051/2	G27	400/40	Tk	0	3318	NSIT/00075051/2	G27	400/53	Tk	0	3055
			Bi	0	0649				Bi	0	0649
			suma	0	3967				suma	0	3704
									400/54	0	0263
									suma	0	3967

mgr inż. Bartłomiej Tyłka

GEODETA UPRAWNIONY
Numer świadectwa: 22754

wykonał: mgr inż. Bartłomiej Tyłka
GEODETA UPRAWNIONY
numer świadectwa 22754

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
wpisanych do ewidencji materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowotarski
ul. Bolesława Wstydlwego 14
34-400 Nowy Targ

P.1211.2022 - 5154

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

10. 08. 2022

data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Starosta Nowotarski
STAROSTA GEODETA

w Wydziale Geodezji, Katastru i Kartografii

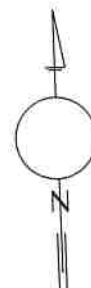
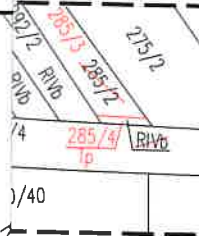
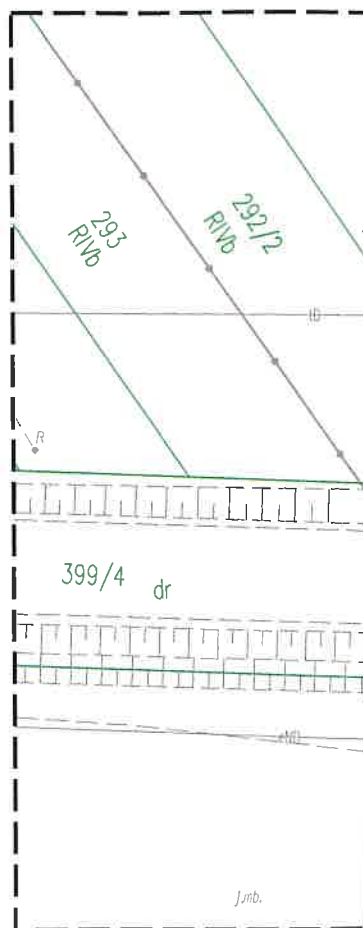
Jednostka ewidencyjna: 121103_2 Czarny Dunajec
 Obręb ewidencyjny: 0003 Czarny Dunajec
 układ współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000/7"
 sekcja mapy: 7J11J0J0J1
 dz.ewid: 285/2
 data: 01.07.2022 r.
 GK.6640.3377.2022



GEODEZJA

Bartłomiej Tylka
 34-400 Nowy Targ
 Ogrodowa 73 I piętro
 tel. 889 525 313

widencji gruntów
 skala 1:2000



ewidencyjnych dz.ewid.285/2

Stan nowy					
Numer			Rodzaj użytków gruntowych	Pow.	
KW	Rej. Grunt.	Działki		ha	m²
NSIT/00164665/0	G3082	285/3	R/Vb	0	1061
		285/4	Tp	0	0027
suma				0	1088

inż. Bartłomiej Tylka
 GEODETA UPRAWNIONY
 numer świadectwa: 22754

wykonł: mgr inż. Bartłomiej Tylka
 GEODETA UPRAWNIONY
 numer świadectwa 22754

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Z up. Wojewody Małopolskiego

Bolesław
 Magdalena Salawa
 Zastępca Kierownika Oddziału
 w Wydziale Infrastruktury

Załącznik nr 2/27
 do decyzji Nr 7/2023
 znak NI-VI. 7820. 1.20. 2022.AL
 z dnia 2023 -03- 31
 z dnia 2023 -03- 31

Jeżeli niniejszy dokument został opracowany
 na podstawie prac geodezyjnych i kartograficznych,
 ewidencji materiałów państwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowotarski
 ul.Bolesława Wstydlwego 14
 34-400 Nowy Targ

2022.12.11 • 5154

ewidencyjny materiał zasobu - operatu technicznego

10.08.2022

z operatu technicznego do ewidencji II materiałów zasobu

Z up. Starosty

Kalbarczyk

nazwisko i imię Starosty

W Wydziale Geodezji i Kartografii

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA:

**Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy „G”
nr 957 odc. Czarny Dunajec – Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40
– budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec**

ADRES:

**droga wojewódzka nr 957 – ul. Kolejowa
34-470 Czarny Dunajec**

KATEGORIA:

XXV; IV; XXVI

INWESTOR:

**BURMISTRZ MIASTA GMINY CZARNY DUNAJEC
ul. J. Piłsudskiego 2; 34-470 Czarny Dunajec**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:

w treści Załącznika nr 1 do strony tytułowej PZT

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

**KW Projekt Krystian Węgrzyn
ul. Kowaniec 40, 34-400 Nowy Targ**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

w treści Załącznika nr 2 do strony tytułowej PZT**WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

Z up. Wojewody Małopolskiego

Magdalena Salawa
Zastępca Kierownika Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Załącznik nr 3
do decyzji Nr 7/2023
znak W1-V.7820.1.20.2022.AL
2023 -03- 31
z dnia

Załącznik nr 4
do decyzji Nr 7/2023
znak W-V.7820.1.20.2022.AL
z dnia 2023-03-31

Urząd Wojewody Małopolskiego
Małgorzata Salawa
Zarządca / kierownika Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Załącznik Nr 4

Wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji pn.: *Rozbudowa drogi wojewódzkiej klasy G nr 957 odc. Czarny Dunajec-Ludźmierz w km OR150 – 0+074,00 – 0+741,40 – budowa chodnika w miejscowości Czarny Dunajec*

LP.	NAZWA / IMIĘ I NAZWISKO	ULICA	Numer budynku	Numer lokalu	KOD POCZTOWY	MIEJSCOWOŚĆ
1	ADAM PODCZERWIŃSKI	KOLEJOWA	31		34-470	CZARNY DUNAJEC
2	BEDNAREK KRYSZYNA	KANTORA	46		34-470	CZARNY DUNAJEC
4	BEDNAREK PAWEŁ	KANTORA	46		34-470	CZARNY DUNAJEC
5	BORKOWSKA MARIA STANISŁAWA	KOLEJOWA	28		34-470	CZARNY DUNAJEC
6	CHLEBEK KAZIMIERZ	KOLEJOWA	28A		34-470	CZARNY DUNAJEC
7	GMINA CZARNY DUNAJEC	PIŁSUDSKIEGO	2		34-470	CZARNY DUNAJEC
8	GMINNA SPÓŁDZIELNIA "SAMOPOMOC CHŁOPSKA" W CZARNYM DUNAJCU	PARKOWA	3		34-470	CZARNY DUNAJEC
9	JOANNA KUZIEL	KOLEJOWA	28		34-470	CZARNY DUNAJEC
10	KOLBERECKI STANISŁAW	BUGAJ	2A		34-470	CZARNY DUNAJEC
11	KRUPA EDWARD ROBERT	WITÓW	206		34-512	WITÓW
12	KUBIŃSKA ANNA MARIA	KANTORA	70A		34-470	CZARNY DUNAJEC
13	KUZIEL WOJCIECH KAROL	KAMIENIEC GÓRNY	7A		34-470	CZARNY DUNAJEC
14	MAŁYSZ JERZY WŁADYSŁAW	BUGAJ	17		34-470	CZARNY DUNAJEC
15	MAŁYSZ ZOFIA	BUGAJ	17		34-470	CZARNY DUNAJEC
16	OBROCHTA LUDWIKA	KOLEJOWA	27		34-470	CZARNY DUNAJEC
17	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA POD WEZWANIEM PRZENAJŚWIETRZEJ TRÓJCY	RYNEK	34		34-470	CZARNY DUNAJEC
18	STOPKA AGNIESZKA	KAMIENIEC GÓRNY	14		34-470	CZARNY DUNAJEC
19	STOPKA BARBARA	KANTORA	78		34-470	CZARNY DUNAJEC
20	STOPKA DARIUSZ	KAMIENIEC GÓRNY	14		34-470	CZARNY DUNAJEC
21	STOPKA JAN	KANTORA	68		34-470	CZARNY DUNAJEC

22	STRĄCZEK CZESŁAWA	KAMIENIEC GÓRNY	86		34-470	CZARNY DUNAJEC
23	SUROWIAK ELŻBIETA MARIA	KAMIENIEC DOLNY	11A		34-470	CZARNY DUNAJEC
24	SUROWIAK KRZYSZTOF STANISŁAW	KAMIENIEC DOLNY	11A		34-470	CZARNY DUNAJEC
25	ZARZĄD WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO	BASZTOWA	22		31-156	KRAKÓW

dn. 2023-03-31

Odbiorca korespondencji:
Krystian Węgrzyn
Kowaniec 40
34-400 Nowy Targ

Numer sprawy: WI-VI.7820.1.20.2022

POTWIERDZENIE ODBIORU OSOBISTEGO

Id korespondencji: 5980827

Potwierdzam odbiór następujących dokumentów:

- DECYZJA NR 7.2023 (6837409.24518041.31579645)

nr 2 z załącznikiem nr 1, 2, 3 i 4 do decyzji

KW PROJEKT

mgr inż. Krystian Węgrzyn

.....
Data odbioru i podpis odbiorcy

Dodatkowo zwrócono zbiorcze mapy z projektem podziału nieruchomości

Inspektor Wojewódzki


Agnieszka Leńczowska